

Residencial Olivo Del Mar Fase 2 is een luxe complex van 9 villa's met eigen zwembad bij elk huis en een overdekte parkeerplaats op het eigen perceel. De woningen zijn duplex-stijl met terrassen op de begane grond, eerste en tweede verdieping, met verschillende oriëntaties, waardoor men elke dag van het jaar van de zon kan genieten.

- Akoestische en thermische isolatie volgens de voorschriften, in gevels en vloeren.
 - Buitenkeuken op het solarium met stopcontact voor koelkast, aansluitingen voor wasmachine, porseleinen spoelbak, witte deuren en grijs granieten aanrechtblad.
 - Buitenkozijnen in RAL 7016 PVC, met dubbele beglazing en donkergrijze aluminium rolluiken op ramen en deuren van de slaapkamer, volgens ontwerp.
 - Buitengevel van witte enkellaagse mortel en donkergrijze bekleding.
 - Balkonleuningen van dubbel transparant veiligheidsglas.
 - Stenen vloertegels in het hele huis, inclusief terrassen, en grootformaat tegels in badkamers en keuken.
 - Badkamers betegeld in het wit, behalve de douche, bijpassend badkamermeubilair. Spiegel en lamp boven de wastafel.
 - Eenhendelmengkraan in het zwart, wit sanitair van Roca of vergelijkbaar merk. Regendouchekop.
 - Douchewandpanelen in transparant glas.
 - Wit gelakte binnendeuren en kozijnen met zwarte deurgrepen en magnetische sluitingen. Witte inbouwkasten in de slaapkamers, voorzien van lades..
 - Inbegrepen keukenapparatuur; koelkast, kookplaat, afzuigkap, oven op hoogte, ingebouwde magnetron en geïntegreerde vaatwasser.
 - Keukenkasten in de kleur wit met wit Silestone Blanco Norte aanrechtblad van 1,2cm en onderbouwspoelbak.
 - Warm kraanwater middels een elektrische boiler.
 - Installatie van 2 zonnepanelen met een micro-omvormer op een metalen frame.
 - Preinstallatie voor airconditioning in de woonkamer en slaapkamers.
 - TV- en telefoonaansluitingen in de woonkamer en slaapkamers.
 - Elektrische schakelaars van Siemens, Simon of soortgelijk merk in kleur zwart.
 - Indirecte verlichting in de woonkamer, keuken, badkamers, gang en buitenruimtes.
 - Aansluitingen voor decoratieve verlichting boven de eettafel en in de slaapkamers.
 - Stopcontact en antenne-aansluiting op het dakterras, terras eerste etage en tuin.
 - Wateraansluiting op het dakterras, terras eerste etage en tuin.
 - Overdekte parkeerplaats op het perceel met geïsoleerde panelen in de kleur wit.
 - Eigen privezwembad met ingebouwde trap en zitgedeelte, verlichting met schakelaar in de woonkamer en inclusief buitendouche.
- Opmerkingen: Het verkopende bedrijf behoudt zich het recht voor om eventuele wijzigingen aan de bouwwerken door te voeren welke mogelijk officieel opgelegd worden en welke voortkomen uit technische, wettelijke en commerciële vereisten.
- Dit document is niet contractueel.